

# Široký vejár projektov a aktivít

**V živote a v aktivitách každej obce zohráva dôležitú úlohu starosta, ktorý spája obyvateľov pri plnení programu rozvoja obce. Medzi takéto starostky možno zaradiť aj Mgr. Ivanu Juráčkovú, starostku obce Vinosady, ktorá je vo funkcií od roku 2018.**

V tretom sektore pôsobi od roku 2010, pričom napísala a úspešne realizovala viac ako tri projekty. Je veľmi všeobecná, ved vedomosti a praktické skúsenosti má v mnohých oblastiach, a tie potom implementuje do projektových zámerov.

Jej projekty podporilo veľa sponzorov – Nadácia ZSE, Nadácia pre deti Slovenska, Komunitná nadácia Rétia, ale aj viaceré ministerstvá, Úrad vlády SR a ďalšie inštitúcie.

Predtým pracovala ako detská psychologička pre Základnú školu v Modre, v Špeciálnej pedagogicko-psychologickej poradni v Peziniku, a osem rokov bola klinickou psychologičkou v Psychiatrickej nemocnici Philippa Pinela v Peziniku. Z tohto obdobia čerpá a využíva skúsenosti pri práci s ľuďmi. Potom ju oslovili obyvateľia obce, aby kandidovala na post starostky v obci Vinosady.

Starostka obec úspešne rozvíja v kultúrnej, environmentálnej, investičnej a aj v športovej oblasti. V súťaži Dediná roka 2021 získala tato obec ocenenie v kategórii Dediná ako záhradka.

Styri zamestnankyne z tamjšího obecného úradu boli ocenení za Úradnícky čin roka 2021.

V oblasti kultúry je cenné najmä obnovenie kultúrnych podujatí, akými sú Jánška ohne alebo Kvetná nedele, čo je obchôdzka po obci s „leteckom“, ale aj predstavanie Traja králi v uliciach obce.

Starostka spolupracuje s Klubom žien obce Vinosady, ktorý podporuje v obnovení a zachovaní tradície výroby „frakacú“, závarky do svadobnej polievky.

V spolupráci s klubom žien podľa zachovalých pôvodných vzorov vyrábajú aj



Ivana Juráčková je starostkou obce Vinosady.

FOTO - AUTOR a (AR)

**Prostredníctvom grantov získala peniaze na výsadbový materiál a následne bola vysadená lipová, gaštanová, orechová a ovocná aleja, pričom stromčeky si adoptovali rodiny z Vinosadov a okolia, ktoré sa o ne aj starajú.**

Prostredníctvom grantov získala peniaze na výsadbový materiál a následne bola vysadená lipová, gaštanová, orechová a ovocná aleja, pričom stromčeky si adoptovali rodiny z Vinosadov a okolia, ktoré sa o ne aj starajú.

Skladku stavebného odpadu, ktorá bola hanbou obce, premenili na zjazdovku a na oázu oddychu. Tento areál slúži cyklistom na cyklotrasse, ktorú buduje Bratislavský samosprávny kraj.

Významná je podpora miestnych vinárov a vínohradníkov ako aj spolupráca starostky s Malokarpatskou vinnou cestou. Na domáčich i zahraničných výstavach vín patria vinosadskí vinári k najúspešnejším stavovcom.

Pod budovou obecného úradu starostka zrekonštruovala obecnú pivnicu, ktorá počas vinnnej cesty slúži tým vinárom, ktorí nemajú vlastné prezentácie priestory. Využitá je aj počas kultúrnych podujatí v obci, akými sú napríklad podujatia s názvom Včera večer na dvore, ktoré je podporené Fondom na podporu kultúry.

Aktívna je aj spolupráca so zdravotníctvom v obci, ktorým patria miestne polovinčice združenie Čí

kroje pre Dychovú hudbu Vinosadka. Dychová hudba má 24 členov, pre ktorých už vyrobili 12 krojov. Starostka venuje pozornosť aj obnoveniu tradície Dobrovoľného hasičského zboru v obci.

Mgr. Ivana Juráčková získala dotácie na viaceré projekty v environmentálnej oblasti. K najúspešnejším projektom patrí vybudovanie vodozdrojného opatrenia na zachytávanie dažďovej vody zo strechy obecného úradu a z prístrešku nad

podujatia s názvom Včera večer na dvore, ktoré je podporené Fondom na podporu kultúry. Aktívna je aj spolupráca so zdravotníctvom v obci, ktorým patria miestne polovinčice združenie Čí



Do starostlivosti o výsadbené stromčeky sa zapájajú aj deti.

Výroba tradičných jedál v obci.

## Pôda si celkom určite zaslúži našu ochranu

**Podľa politickej ekonómie je pôda kapitálom, ktorý vlastníkovi prináša výnos v podobe pozemkovej renty. Poľnohospodárov však zaujíma predovšetkým poľnohospodárskej pôda, do ktorej podľa katastra patrí orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady, ovocné sady a trvalé trávne porasty. Ako prírodný zdroj nenahraditeľnej hodnoty má štát túto pôdu chrániť zákonom.**

Podľa údajov Štatistického úradu SR spred dvoch rokov bolo u nás takmer 2,4 milióna hektárov poľnohospodárskej pôdy, z čoho bolo v správe Slovenského pozemkového fondu takmer pol milióna hektárov, z ktorých sa viač ako 325-tisíc hektárov prenajímalo.

Podnikatelia v agrárnom sektore si okrem prenájmu môžu ornu pôdu aj kúpiť, čo si však nemôže dovoli každý. Dôvodom je stále rastúca cena pôdy, ktorá v súčasnosti dosahuje aj takmer 4-tisíc eur za hektár.

V porovnaní s niektorými krajinami západnej Európy je to však podstatne menej. Vedľa v susednej Českej republike sa orná pôda predáva v prepočte za viač ako 9-tisíc eur za hektár.



Podľa údajov Štatistického úradu SR spred dvoch rokov bolo u nás takmer 2,4 milióna hektárov poľnohospodárskej pôdy.

**S cieľom zvýšiť ochranu pôdy Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v súčasnosti pripravuje novú zákonu z roku 2014, ktorá by umožňovala nakupovať pôdu na Slovensku tak, ako to ešte donešedná bolo v predstavách maďarskej vlády, ktorá za týmto účelom založila štátny kapitálový fond.**

Pre predstavu MP RV SR je taká, že pôdu nebudú môcť kúpať osoby, ktoré dostali finančnú podporu v rozpore so záväznými pravidlami spoločného trhu EÚ, čím sa má zabrániť koncentrácií vlastníctva a „odlevu“ vlastníctva poľnohospodárskej pôdy do zahraničia.

Návrh tohto zákona predpokladá, že predkupné právo bude mať štát a organizácie verejného sektora, a že všet-

ky ponuky na predaj budú pod verejnou kontrolou.

Do zákona sa majú dosťať aj také opatrenia, akými sú predaj pôdy len aktívnemu poľnohospodárovi, ktorý má trvalý pobyt na Slovensku, možnosť spätného predaja pôdy Slovenskému pozemkovému fondu, ale aj zavedenie inštitútu konečného užívateľa pôdy.

Pôda, ktorá je v správe Slovenského pozemkového fondu, sa takmer z troch strán prenajíma, ale väčšina takejto pôdy je prenajatá bez platných uzavretých nájomných zmlúv.

Na prekvapenie viacerých zainteresovaných i nezainteresovaných fidi však príslušné úrady nereaguju na skutočnosť, že za prenajom sa neplati, že poľnohospodári majú z podnikania na pôde tržby, ale nemajú ako záťtoval náklady prenájmu. Pritom tento nezákonny stav trvá už viacero rokov.

Iným problémom hospodárenia a zaobchádzania s pôdou je jej výhatie z poľnohospodárskeho alebo z lesného pôdného fondu. V rámci územného plánu obce je možné nezastavenej pozemok určiť ako stavebný pozemok, ak sú splnené podmienky na jeho trvalé výhľatie z pôdného fondu.

O vyhľati z pôdného fondu rozhoduje obvodný pozemkový úrad so sídlom v okresnom meste. Čini tak na základe konkrétnych kritérií, akými sú príslušnosť pozemku k zastavanému územiu obce a veľkosť plochy, ktorá sa má zastavať.

Ak sa však má pozemok použiť na nepoľnohospodárske účely, potom o výhľati rozhoduje orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy. Rozhodnutie o trvalom vyhľati pôdy stratí platnosť vtedy, ak sa pôda do 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti nebude využívať na pôvodné zámery, a potom sa postupuje podľa zákona č. 220/2004.

RÓBERT HÖLČ, Bratislava  
ILUSTRačNÉ FOTO - (AR)